Пермский, в ленту, комерч нежвижка

Подпись – Никто не захотел купить «Пермскую контору судовых ресторанов»

**[Росимуществу не удалось продать акции «Пермской конторы судовых ресторанов» ]**

[Торги по продаже 100 % акций ОАО «Пермская контора судовых ресторанов» (ПКСР) признаны несостоявшимися. Как сообщили «ФедералПресс» сегодня, 11 января, в пресс-службе Федерального агентства по управлению государственным имуществом, стартовая цена пакета составляла 9,283 млн руб.

Общая номинальная стоимость акций составила 34,2 млн руб. ПКСР принадлежат два земельных участка площадью более 5 тыс. кв. м, а также три объекта недвижимого имущества (в основном, складские помещения) площадью 1,7 тыс. кв. м по адресу: ул. Решетниковский спуск, д.1.

На конкурс было подано три заявки. На активы ПКСР претендовали ООО «Порт Пермь» (дочка ОАО «Порт Пермь»), ООО «Порт Сити» и Ремнев Павел Владимирович. Однако никто из заявившихся в аукционе участие так и не принял.

Как пояснил в беседе с корреспондентом «ФедералПресс» **генеральный директор ОАО «Порт Пермь» Марек Кинцл**, от планов по покупке «Пермской конторы судовых ресторанов» обществу пришлось отказаться, потому что цена, при ближайшем рассмотрении, оказалась завышенной. «Нам интересны складские помещения на соседнем с нами участке, но для того технического состояния, в котором находится эта недвижимость, цена слишком высока», – говорит Кинцл.

В ПКСР признают, что помещения находятся в далеком от идеального состоянии: «Нет канализации, воды, тепла, видимо, из-за этого цена показалась высокой», – пояснили корреспонденту «ФедералПресс» в «Пермской конторе судовых ресторанов».

В список причин, по которым торги сорвались, можно добавить долги предприятия. Долги ПКСР перед налоговыми органами и администрацией Перми составляют порядка 1,2 млн рублей, по итогам 2011 года ожидается увеличение кредиторской задолженности еще на 530 тыс. рублей. При этом основной доход предприятия – арендная плата, а помещения заняты далеко не все.

В ПКСР считают, что торги состоятся лишь в том случае, если Федеральное агентство по управлению госимуществом снизит стартовую цену. Дата следующей попытки продать предприятие, находящееся в федеральной собственности, не назначена.]

Алексей Бурков

[ПКСР, Порт Пермь, Ремнев, Порт Сити, Кинцл, Торги]